

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ Α.Ε. »
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024
(Ποσά σε Ευρώ)

ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 051433619000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
χρήσης 2024
(1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024)
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
 - ο Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης
 - ο Κατάσταση συνολικού εισοδήματος
 - ο Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων
 - ο Κατάσταση ταμιακών ροών
- Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
 1. Γενικές πληροφορίες
 2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία
 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών
 4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων
 5. Σημειώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
 6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
 7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις
 8. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
 9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε υπό την κρίση σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2024 του Ομίλου μας, οι οποίες βρίσκονται στα χέρια σας και συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Εξέλιξη των εργασιών

Ο Όμιλος

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης Χρήσεως 1/1/2024-31/12/2024 παρουσίασε μείωση 13,18% και ανήλθε σε Ευρώ 35.711.505,32 έναντι Ευρώ 41.132.351,55 της προηγούμενης χρήσης.

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως παρουσίασαν μείωση 10,65% και ανήλθαν σε Ευρώ 4.160.175,74 έναντι Ευρώ 4.655.926,74 της προηγούμενης χρήσης, γεγονός που οφείλεται στη μείωση του κύκλου εργασιών.

Το μικτό περιθώριο κέρδους παρουσίασε αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και συγκεκριμένα διαμορφώθηκε στο 11,65% έναντι 11,32% την προηγούμενη χρήση.

Τα έξοδα διοικήσεως και τα έξοδα διαθέσεως διαμορφώθηκαν, σε σχέση με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης ως εξής:

		<u>Χρήση 2024</u>		<u>Χρήση 2023</u>
Έξοδα διοικήσεως	€	427.947,57	€	435.197,19
Έξοδα διαθέσεως	€	2.736.255,65	€	2.536.805,53

Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 334.204,11 έναντι κερδών Ευρώ 1.273.172,06 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασαν μείωση 73,75% γεγονός που οφείλεται κυρίως στην μείωση του κύκλου εργασιών και στην αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων.

Η Εταιρεία

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης Χρήσεως 1/1/2024-31/12/2024 παρουσίασε μείωση 10,83% και ανήλθε σε Ευρώ 31.453.438,71 έναντι Ευρώ 35.274.443,93 της προηγούμενης χρήσεως.

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως παρουσίασαν μείωση 10,35% και ανήλθαν σε Ευρώ 3.904.921,21 έναντι Ευρώ 4.355.957,72 της προηγούμενης χρήσης, γεγονός που οφείλεται στη μείωση του κύκλου εργασιών.

Το μικτό περιθώριο παρουσίασε αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και συγκεκριμένα διαμορφώθηκε στο 12,41% έναντι 12,35% την προηγούμενη χρήση.

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Τα έξοδα διοικήσεως και τα έξοδα διαθέσεως διαμορφώθηκαν, σε σχέση με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης ως εξής:

	<u>Χρήση 2024</u>		<u>Χρήση 2023</u>	
Έξοδα διοικήσεως	€	388.181,02	€	402.758,88
Έξοδα διαθέσεως	€	2.617.540,38	€	2.429.016,64

Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 222.558,38 έναντι κερδών Ευρώ 1.073.505,61 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασαν μείωση 79,27% γεγονός που οφείλεται κυρίως στην μείωση του κύκλου εργασιών και στην αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες της αγοράς, κρίνεται ικανοποιητική. Στη συνέχεια παρατίθενται αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης, αποδόσεως και αποδοτικότητας της εταιρείας τόσο για την κλειόμενη χρήση 2024 όσο και για την προηγούμενη χρήση 2023.

Συγκεκριμένα :

Ο Όμιλος

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<u>A. Δείκτες εξέλιξης</u>			
1. Κύκλου εργασιών	35.711.505,32	41.132.351,55	-13,18%
2. Κερδών/ζημιών προ φόρων	334.204,11	1.273.172,06	-73,75%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή (αύξηση) των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων, της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση , έναντι της προηγούμενης χρήσης .

B. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

1. Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων / Πωλήσεις	0,94%	3,10%
2. Καθαρά κέρδη/ζημιές μετά από φόρους / Πωλήσεις	0,73%	2,35%
3. Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	10,60%	25,15%
4. Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	11,65%	11,32%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό καθαρό αποτέλεσμα προ και μετά από φόρους της εταιρείας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων της εταιρείας σαν ποσοστό επί των ιδίων της κεφαλαίων.

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης της εταιρείας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών της.

Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης

Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	476,46%	242,33%
--	---------	---------

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις της εταιρείας σαν ποσοστό επί των ιδίων της κεφαλαίων

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

1. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	57,33%	62,59%
---	--------	--------

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει για την εταιρεία την ποσοστιαία αναλογία των περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών της στοιχείων .

2. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	711,83%	481,57%
---------------------------------------	---------	---------

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας .

3. Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	342,70%	214,74%
---	---------	---------

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας .

4. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	164,45%	127,74%
--	---------	---------

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της εταιρείας .

5. EBITDA (Κέρδη προ φόρων, τόκων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Χρεωστικοί τόκοι	1,89	3,24
--	------	------

Η εταιρεία

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>	
<u>A. Δείκτες εξέλιξης</u>			
1. Κύκλου εργασιών	31.453.438,71	35.274.443,93	-10,83%
2. Κερδών/ζημιών προ φόρων	222.558,38	1.073.505,61	-79,27%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή (αύξηση) των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων, της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση , έναντι της προηγούμενης χρήσης .

B. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

1. Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων / Πωλήσεις	0,71%	3,04%
2. Καθαρά κέρδη/ζημιές μετά από φόρους / Πωλήσεις	0,55%	2,33%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό καθαρό αποτέλεσμα προ και μετά από φόρους της εταιρείας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

3. Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	8,09%	22,62%
--	-------	--------

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων της εταιρείας σαν ποσοστό επί των ιδίων της κεφαλαίων.

4. Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	12,41%	12,35%
---------------------------	--------	--------

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης της εταιρείας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών της.

Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης

Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	544,00%	258,50%
--	---------	---------

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις της εταιρείας σαν ποσοστό επί των ιδίων της κεφαλαίων

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

1. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	55,72%	61,31%
---	--------	--------

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει για την εταιρεία την ποσοστιαία αναλογία των περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών της στοιχείων .

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

2. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	805,38%	505,31%
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας .		
3. Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	381,88%	222,62%
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας .		
4. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	159,79%	125,55%
Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της εταιρείας .		
5. EBITDA (Κέρδη προ φόρων, τόκων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Χρεωστικοί τόκοι	1,74	2,97

3. Στόχοι και προοπτικές

Η εταιρεία στη χρήση 2025 θα καταβάλλει προσπάθεια να διατηρήσει και αν είναι εφικτό να αυξήσει τόσο τον κύκλο εργασιών όσο και τα αποτελέσματα της.

4. Περιβαλλοντικά θέματα

Η επιχείρηση δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και τροχοφόρων καθώς και στην εκμίσθωση, επισκευή και συντήρηση αυτοκινήτων και ως εκ τούτου δεν έχει να διαχειρισθεί σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα.

5. Εργασιακά θέματα

A. Προσέλκυση προσωπικού

Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κ.τ.λ.).

B. Αξιολόγηση απόδοσης προσωπικού

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, η Διοίκηση με την βοήθεια των άμεσων προϊστάμενων των εργαζομένων αξιολογεί την απόδοσή τους με βάση τα τιθέμενα κριτήρια για κάθε θέση εργασίας.

Γ. Επαγγελματική εξέλιξη, προαγωγή, αμοιβές

Στην πολιτική της εταιρείας είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμπυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον, με βάση το πόρισμα από την αξιολόγηση του προσωπικού, ως ένδειξη επιβράβευσης της απόδοσης στην προηγούμενη θέση εργασίας

6. Συμμετοχές της εταιρείας

Εταιρεία	Αξία κτήσης	Αποτίμηση	Αριθμός μετοχών/μεριδίων	(%)
----------	-------------	-----------	--------------------------	-----

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY ΟΕ	221.625,00	108.375,00	-	98,50%
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ	300.000,00	300.000,00	1.500	100,00%

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

8. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει τα κατωτέρω τέσσερα (4) υποκαταστήματα:

- Ένα (1) στον Αμυγδαλεώνα Καβάλας,
- Ένα (1) στην πόλη των Σερρών
- Ένα (1) στο 8ο χιλ. Δράμας-Καβάλας
- Ένα (1) στην πόλη της Αλεξανδρούπολης

9. Διαχείριση κινδύνων

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα του Ομίλου να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα δάνεια. Ανάλυση της ευαισθησίας στον κίνδυνο επιτοκίου παρέχεται στη σημείωση 5 (Δάνεια).

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο Όμιλος δεν έχει συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και ως εκ τούτου δεν διατρέχει κίνδυνο από τυχόν μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ε) Λοιποί κίνδυνοι

Οι πληθωριστικές πιέσεις στην Ευρωζώνη και στην Ελλάδα αποτελούν έναν μακροοικονομικό κίνδυνο, καθώς έχουν επηρεάσει αρνητικά την κατανάλωση εντός του 2024. Καθώς αναμένεται σχετική αποκλιμάκωση του πληθωρισμού το δεύτερο εξάμηνο σε συνδυασμό με μία καλή τουριστική σεζόν, η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος αυτός θα έχει περιορισμένη επίδραση στα ετήσια στοιχεία.

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

i) Θυγατρικές εταιρείες

	<u>Χρήση 2024</u>	<u>Χρήση 2023</u>
Έσοδα	14.622,92	17.544,79
Έξοδα	62.894,41	94.610,01
Απαιτήσεις	7.393,12	7.728,20
Υποχρεώσεις	182.688,91	119.451,31

ii) Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

Οι αμοιβές και οι συναλλαγές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις χρήσεις 2024 και 2023 καθώς και τα υπόλοιπα που εμφάνιζαν κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	<u>Χρήση 2024</u>	<u>Χρήση 2023</u>
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	102.218,73	59.687,53
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε μέλη του Δ.Σ.	0,00	44.084,85
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από μέλη του Δ.Σ.	0,00	10.600,00
Χορηγηθέντα δάνεια σε μέλη του Δ.Σ.	0,00	300.000,00
Απαιτήσεις από μέλη του Δ.Σ.	40.000,00	50.532,01
Υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ.	0,00	238,15

iii) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη

	<u>Χρήση 2024</u>	<u>Χρήση 2023</u>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	37.342,48
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	40.187,04	14.057,89
Απαιτήσεις	0,00	2.000,00
Υποχρεώσεις	0,00	7.524,50

11. Αποτελέσματα της χρήσης

Ο Όμιλος

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως 1/1/2024- 31/12/2024 ανήλθε σε Ευρώ 35.711.505,32 και τα μικτά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε κέρδη Ευρώ 4.160.175,74 Τα άλλα έσοδα ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 246.504,08. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε Ευρώ 427.947,57 και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης ανήλθαν σε Ευρώ 2.736.255,65. Τα άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως ανήλθαν σε Ευρώ 15.582,65, μετά δε την προσθήκη των χρηματοοικονομικών εσόδων ποσού Ευρώ 107.552,84, την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών εξόδων ποσού Ευρώ 1.000.242,68, τα κέρδη χρήσεως προ φόρων διαμορφώθηκαν σε Ευρώ 334.204,11.

Η Εταιρεία

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως 1/1/2024- 31/12/2024 ανήλθε σε Ευρώ 31.453.438,71 και τα μικτά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε κέρδη Ευρώ 3.904.921,21. Τα άλλα έσοδα ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 229.352,25. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε Ευρώ 388.181,02 και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης ανήλθαν σε Ευρώ 2.617.540,38. Τα άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως ανήλθαν σε Ευρώ 15.576,05, μετά

δε την προσθήκη των χρηματοοικονομικών εσόδων ποσού Ευρώ 107.552,84, την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών εξόδων ποσού Ευρώ 997.970,47, τα κέρδη χρήσεως προ φόρων διαμορφώθηκαν σε Ευρώ 222.558,38.

12. Διάθεση των αποτελεσμάτων της εταιρείας

Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό ευρώ 222.558,38 μετά δε την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ποσού ευρώ 48.654,25, διαμορφώθηκαν στο ποσό των ευρώ 173.904,13.

Σχηματίστηκε τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 8.695,21 και το υπόλοιπο μεταφέρθηκε στο λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον».

13. Σημαντικά γεγονότα

Με την από 29/04/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, λόγω της συγχώνευσης με απορρόφηση της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των χιλίων οκτακοσίων (1.800) ευρώ, με την έκδοση ενενήντα (90) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ και ταυτόχρονα μειώθηκε κατά το ποσό των οκτακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων εξήντα ευρώ (886.060) με την ακύρωση σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τριών (44.303) ιδίων μετοχών που κατέχονταν από την ανωτέρω απορροφώμενη ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, συνέπεια αποσβέσεως λόγω συγχωνεύσεως αυτών.

Η παραπάνω συγχώνευση εγκρίθηκε στις 6/6/2024 από την αρμόδια υπηρεσίας ΓΕΜΗ.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σημαντικά γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία τα οποία χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Κύριοι μέτοχοι, είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση.

Δοξάτο Δράμας, 2 Ιουλίου 2024

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.668.293,30	9.722.956,16	9.375.486,39	9.416.776,65
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.130.528,24	1.144.082,74	1.130.528,24	1.144.082,74
Δικαιώματα χρήσης παγίων	110.488,37	137.688,43	110.488,37	137.688,43
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.435,13	2.917,41	1.435,08	2.917,36
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	408.375,00	405.000,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.141,85	6.141,85	5.726,85	5.726,85
Σύνολο	10.916.886,89	11.013.786,59	11.032.039,93	11.112.192,03
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού				
Αποθέματα	8.093.751,45	9.097.897,96	7.953.310,23	9.013.887,90
Πελάτες	2.870.011,60	3.248.871,03	2.769.845,10	3.122.632,91
Λοιπές απαιτήσεις	1.683.957,87	1.707.182,56	1.505.529,19	1.646.485,73
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.020.760,41	4.370.777,05	1.651.153,42	3.828.027,33
	14.668.481,33	18.424.728,60	13.879.837,94	17.611.033,87
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	25.585.368,22	29.438.515,19	24.911.877,87	28.723.225,90
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	887.860,00	1.772.120,00	887.860,00	1.772.120,00
Υπέρ το άρτιο	3.378,68	131,68	3.378,68	131,68
Αποθεματικά	472.420,57	463.725,36	457.645,35	448.950,14
Αποτελέσματα εις νέον	1.786.143,02	2.822.353,86	1.402.639,39	2.523.995,47
	3.149.802,27	5.058.330,90	2.751.523,42	4.745.197,29
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.752,74	3.537,80	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	3.151.555,01	5.061.868,70	2.751.523,42	4.745.197,29
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Ομολογιακά δάνεια	7.831.274,01	5.856.048,00	7.831.274,01	5.856.048,00
Δάνεια	4.132.572,79	2.411.955,03	4.093.899,43	2.411.955,03
Υποχρεώσεις μισθώσεων	94.392,14	89.098,97	94.392,14	89.098,97
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.236.257,00	1.246.098,48	1.236.665,41	1.246.500,64
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	37.567,26	37.228,00	35.710,86	35.400,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	182.046,34	312.402,51	182.046,34	312.402,51
Σύνολο	13.514.109,54	9.952.830,99	13.473.988,19	9.951.405,15
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.008.914,44	8.545.798,96	4.014.052,16	8.407.832,10
Τρέχων φόρος εισοδήματος	6.000,59	146.058,74	0,00	101.727,15
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.052.886,91	3.073.292,05	1.052.886,91	3.073.292,05
Βραχυπρ. μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.999.127,14	925.208,68	1.990.296,50	925.208,68
Υποχρεώσεις μισθώσεων	23.176,69	53.972,46	23.176,69	53.972,46
Λοιπές υποχρεώσεις	1.829.597,90	1.679.484,61	1.605.954,00	1.464.591,02
Σύνολο	8.919.703,67	14.423.815,50	8.686.366,26	14.026.623,46
Σύνολο υποχρεώσεων	22.433.813,21	24.376.646,49	22.160.354,45	23.978.028,61
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	25.585.368,22	29.438.515,19	24.911.877,87	28.723.225,90

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1.1 - 31.12.2024</u>	<u>1.1 - 31.12.2023</u>	<u>1.1 - 31.12.2024</u>	<u>1.1 - 31.12.2023</u>
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	35.711.505,32	41.132.351,55	31.453.438,71	35.274.443,93
Κόστος πωλήσεων	-31.551.329,58	-36.476.424,81	-27.548.517,50	-30.918.486,21
Μικτό κέρδος	4.160.175,74	4.655.926,74	3.904.921,21	4.355.957,72
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	246.504,08	302.768,59	229.352,25	261.231,20
Έξοδα διοικήσεως	-427.947,57	-435.197,19	-388.181,02	-402.758,88
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-2.736.255,65	-2.536.805,53	-2.617.540,38	-2.429.016,64
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	-15.582,65	-13.450,82	-15.576,05	-13.348,02
Χρηματοοικονομικά έσοδα	107.552,84	79.010,10	107.552,84	79.010,10
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-1.000.242,68	-761.229,83	-997.970,47	-759.719,87
Απομείωση επενδύσεων	0,00	-17.850,00	0,00	-17.850,00
Κέρδη/ ζημίες προ φόρων	334.204,11	1.273.172,06	222.558,38	1.073.505,61
Φόρος εισοδήματος	-73.564,80	-304.528,56	-48.654,25	-251.002,86
Καθαρά κέρδη/ζημίες μετά από φόρους	260.639,31	968.643,50	173.904,13	822.502,75
<u>Κατανέμονται σε :</u>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	260.655,47	968.677,62	173.904,13	822.502,75
Δικαιώματα μειοψηφίας	-16,16	-34,12	0,00	0,00

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ Α.Ε. »
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024
(Ποσά σε Ευρώ)

Ο Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2023	1.554.560,00	217.691,68	415.648,33	1.901.753,27	4.089.653,28	3.571,92	4.093.225,20
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	217.560,00	-217.560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	968.677,62	968.677,62	-34,12	968.643,50
- Εσωτερική μεταφορά	0,00	0,00	48.077,03	-48.077,03	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2023	1.772.120,00	131,68	463.725,36	2.822.353,86	5.058.330,90	3.537,80	5.061.868,70
Υπόλοιπα 01.01.2024	1.772.120,00	131,68	463.725,36	2.822.353,86	5.058.330,90	3.537,80	5.061.868,70
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.800,00	3.247,00	0,00	0,00	5.047,00	0,00	5.047,00
- Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική	0,00	0,00	0,00	-1.606,10	-1.606,10	-1.768,90	-3.375,00
- Απορρόφηση θυγατρικής εταιρείας	-886.060,00	0,00	0,00	-1.286.565,00	-2.172.625,00	0,00	-2.172.625,00
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	260.655,47	260.655,47	-16,16	260.639,31
- Εσωτερική μεταφορά	0,00	0,00	8.695,21	-8.695,21	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2024	887.860,00	3.378,68	472.420,57	1.786.143,02	3.149.802,27	1.752,74	3.151.555,01

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Η Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2023	1.554.560,00	217.691,68	407.825,00	1.742.617,86	3.922.694,54
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	217.560,00	-217.560,00	0,00	0,00	0,00
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	822.502,75	822.502,75
- Εσωτερική μεταφορά	0,00	0,00	41.125,14	-41.125,14	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2023	1.772.120,00	131,68	448.950,14	2.523.995,47	4.745.197,29
Υπόλοιπα 01.01.2024	1.772.120,00	131,68	448.950,14	2.523.995,47	4.745.197,29
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.800,00	3.247,00	0,00	0,00	5.047,00
- Απορρόφηση θυγατρικής εταιρείας	-886.060,00	0,00	0,00	-1.286.565,00	-2.172.625,00
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	173.904,13	173.904,13
- Εσωτερική μεταφορά	0,00	0,00	8.695,21	-8.695,21	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2024	887.860,00	3.378,68	457.645,35	1.402.639,39	2.751.523,42

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ Α.Ε. »
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024
(Ποσά σε Ευρώ)

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1.1 - 31.12.2024	1.1 - 31.12.2023	1.1 - 31.12.2024	1.1 - 31.12.2023
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/ζημίες προ φόρων	334.204,11	1.273.172,06	222.558,38	1.073.505,61
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	784.737,26	687.738,06	732.739,15	639.389,95
Προβλέψεις	339,26	33.050,00	310,86	31.950,00
Έσοδα επενδύσεων	-231.154,05	-252.437,90	-220.490,91	-215.984,86
Χρεωστικούς τόκους	981.973,51	745.596,11	979.701,30	744.086,15
Πλέον/ μείον προσαρμογές που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.004.146,51	-2.351.822,35	1.060.577,67	-2.456.050,66
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	404.267,20	-141.140,23	493.664,57	-365.136,12
(Μείωση) / αύξηση προμηθευτών	-4.376.926,49	1.407.830,25	-4.221.232,18	1.642.455,74
Μείον:				
Τόκοι πληρωθέντες	-974.380,70	-693.337,72	-972.108,49	-691.827,76
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	-299.556,02	-434.286,20	-255.385,40	-397.207,90
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-2.372.349,41	274.362,08	-2.179.665,05	5.180,15
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσ. στοιχείων	-1.212.833,63	-1.651.180,18	-1.097.115,26	-1.483.502,33
Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων		1.890,00	0,00	1.890,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	648.597,38	578.241,78	560.841,38	437.383,72
Εισπράξεις από μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας		0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	107.552,84	79.010,10	107.552,84	79.010,10
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-456.683,41	-992.038,30	-428.721,04	-965.218,51
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	497.983,17	1.697.232,33	450.479,17	1.697.232,33
Εξοφλήσεις δανείων		0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από επιστρεπτέα προκαταβολή		0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	-25.502,60	-26.559,75	-25.502,60	-26.559,75
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	472.480,57	1.670.672,58	424.976,57	1.670.672,58
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-2.356.552,25	952.996,36	-2.183.409,52	710.634,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.370.777,05	3.417.780,69	3.828.027,33	3.117.393,11
Ταμειακά διαθέσιμα απορροφηθείσας εταιρείας	6.535,61	0,00	6.535,61	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.020.760,41	4.370.777,05	1.651.153,42	3.828.027,33

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» ιδρύθηκε το 1990, εδρεύει στο Δήμο Δοξάτου, στο 8^ο χιλιόμετρο της Εθνικής Οδού Δράμας Καβάλας, είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 051433619000 και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε 50 έτη.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην εμπορία καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και κάθε είδους τροχοφόρων, στην εκμίσθωση αυτοκινήτων και στην επισκευή και συντήρηση αυτοκινήτων.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.ioannidis-bros.gr

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 2 Ιουλίου 2025.

Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καλύπτουν την εταιρία και τις θυγατρικές της (Ο Όμιλος).

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική.

Δομή του Ομίλου

Η μητρική εταιρεία συμμετέχει:

- Κατά ποσοστό 98,50 % στην Ομόρρυθμη εταιρεία ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY ΟΕ κόστους κτήσεως 221.625 ευρώ.
- Κατά ποσοστό 100% στην μονοπρόσωπη ΙΚΕ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ κόστους κτήσης 300.000 ευρώ

Η θυγατρική εταιρεία ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY ΟΕ κόστους κτήσεων 221.625,00 ευρώ εμφανίζεται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας με αξία 108.375,00 ευρώ καθότι έχει απομειωθεί σε προηγούμενες χρήσεις κατά ποσό ευρώ 113.250. Η εν λόγω θυγατρική εταιρία τηρεί απλογραφικά βιβλία (εσόδων -εξόδων).

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφορούν τη χρήση 2024 (1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024). Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις διερμηνείες τους, που εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όλα τα αναθεωρημένα νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2024, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, έχει γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν και κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

2.2 Χρήση εκτιμήσεων

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές (βλέπε παρακάτω σημείωση υπ' αριθμ. 3).

2.3 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2024, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της Εταιρείας. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2024.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2024

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι συμμόρφωσης (covenants).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) – «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»

Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγίες» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (reverse factoring).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Εξαρτώμενος από τη φύση ηλεκτρισμός»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αξιοποιήσιμης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

2.4 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνο αν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κατηγορία ακινητοποιήσεων	Ωφέλιμη διάρκεια ζωής
Κτίρια	20-40 έτη
Μηχανήματα	8-20 έτη
Μεταφορικά μέσα	4-7 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής αξίας τους αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για να εισπράττονται μισθώματα ή για αύξηση της αξίας των κεφαλαίων ή για αμφότερα.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα, η αξία των οποίων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους, προσαυξημένο με τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας και μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης και εντός περιόδου 3-5 ετών. Η υπολειμματική αξία του λογισμικού θεωρείται μηδέν.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

2.8.1. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που είτε κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, είτε κατά την αρχική αναγνώριση, ορίσθηκαν από την επιχείρηση ως στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι διαφορές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές λήγει.

2.8.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων.

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτή την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων, από όπου μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν.

Οι εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές, προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτά, τέτοια ένδειξη συνιστά η παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Μερίσματα από επενδύσεις, αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν εγκριθούν από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.9 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών. Οι εμπορικές απαιτήσεις συνήθως διακανονίζονται εντός 60 - 180 ημερών και ως εκ τούτου κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος εκτός κι αν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διακρατεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο να εισπράξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τις επιμετρά μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Αναφορικά με τις πολιτικές απομείωσης ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, χρησιμοποιώντας την αναμενόμενη διάρκεια ζωής όλων των εμπορικών απαιτήσεων.

Για να επιμετρηθούν οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί σύμφωνα με τα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Στο τέλος της περιόδου η

διοίκηση του Ομίλου εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιώδεις πιστωτικοί κίνδυνοι για τον Όμιλο, οι οποίοι να μην έχουν ήδη καλυφθεί από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, αποτελούνται από τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε ονομαστικές μετοχές.

Όταν εκδίδονται νέες μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια στην ονομαστική τους αξία.

Το ποσό κατά το οποίο η τιμή έκδοσής τους υπερβαίνει την ονομαστική τους αξία καταχωρείται στο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.12 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση και σε περίπτωση που το ποσό που καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (αποζημιώσεις κατά την έξοδο με βάση τον Ν. 2112/20) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά, και συνίστανται από το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Κόστη που προκύπτουν από μεμονωμένα γεγονότα, όπως διακανονισμούς και περικοπές, αναγνωρίζονται άμεσα στα αποτελέσματα

2.13 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν ο Όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών ωφελειών ή εκροών πόρων, αντίστοιχα.

2.14 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες και τους αναβαλλόμενους φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι

επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογικό κέρδος της χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα εκμετρώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας του Ομίλου, καθαρά από εκπτώσεις και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Ο Όμιλος αναγνωρίζει στα αποτελέσματα της χρήσης τις πωλήσεις των αγαθών τη χρονική στιγμή που μεταβιβάζονται στον πελάτη τα οφέλη και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την ιδιοκτησία αυτών των αγαθών.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προ εξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους

(ε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δουλευμένη βάση.

2.16 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.17 Μισθώσεις

Όταν ο Όμιλος είναι μισθωτής

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στον Όμιλο στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Ο Όμιλος για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που ο Όμιλος εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από τον Όμιλο.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση του Όμιλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει ο Όμιλος, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «Δικαιώματα χρήσης παγίων» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Υποχρεώσεις μισθώσεων» και στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που ο Όμιλος λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με

λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Ο Όμιλος επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).

Όταν ο Όμιλος είναι εκμισθωτής

Λειτουργικές μισθώσεις:

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, ο Όμιλος κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν ο Όμιλος είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή ο Όμιλος συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία ο Όμιλος εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, απομείωση αξίας αποθεμάτων και απαιτήσεων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι παραπάνω εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοικήσεως είναι υπό συνεχή επανεξέταση και επαναξιολόγηση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου – Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του ομίλου και της εταιρείας υπόκεινται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων

ρευστότητας. Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα, συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών παραγώγων για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα του Ομίλου να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα δάνεια. Ανάλυση της ευαισθησίας στον κίνδυνο επιτοκίου παρέχεται στη σημείωση 5 (Δάνεια).

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο Όμιλος δεν έχει συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και ως εκ τούτου δεν διατρέχει κίνδυνο από τυχόν μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ε) Κίνδυνος έντασης ανταγωνισμού

Για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου ο Όμιλος καταβάλλει συνεχείς προσπάθειες για την ποιοτική διαφοροποίηση της, την ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας και της αξιοπιστίας της και τέλος την ανάπτυξη μακροχρόνιων δεσμών τόσο σε επίπεδο πελατών όσο και σε επίπεδο προμηθευτών και εν γένει συνεργατών.

στ') Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης προκειμένου να διατηρεί υψηλή πιστοληπτική ικανότητα, να τυγχάνει εμπιστοσύνης εκ μέρους των επενδυτών και των εν γένει πιστωτών της και τέλος να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

Η Διοίκηση του ομίλου παρακολουθεί σε συνεχή βάση την κεφαλαιακή της διάρθρωση καθώς και το κόστος και τους κινδύνους για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	11.963.846,80	8.268.003,03	11.925.173,44	8.268.003,03
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	3.052.014,05	3.998.500,73	3.043.183,41	3.998.500,73
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-2.020.760,41	-4.370.777,05	-1.651.153,42	-3.828.027,33
Καθαρό χρέος	12.995.100,44	7.895.726,71	13.317.203,43	8.438.476,43

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	3.151.555,01	5.061.868,70	2.751.523,42	4.745.197,29
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	4,12	1,56	4,84	1,78

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων Εταιρειών, ν. 4548/2018 , επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής :

i) Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

ii) Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων για την κατάχρηση της αγοράς, η εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως ύστερα από έγκριση της γενικής συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

Οι αποκτήσεις γίνονται με ευθύνη των μελών του διοικητικού συμβουλίου, με τις εξής προϋποθέσεις:

- Η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτήθηκαν, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

- Η απόκτηση μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν επιτρέπεται να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο του οριζόμενου στην παράγραφο 1 του άρθρου 159 του Ν. 4548/2018.

iii) Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

iv) Το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ »
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρος να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρος, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18. Διανομή άλλων περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

5. Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων κατά τη διάρκεια της χρήσης αναλύεται ως εξής:

Ο Όμιλος

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
ΧΡΗΣΗ 2024							
Αξία							
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	3.072.280,35	6.204.050,97	973.512,13	2.902.869,09	1.269.408,54	22.085,00	14.444.206,08
Προσθήκες χρήσης 2024	27.000,00	17.398,24	85.562,87	1.031.257,68	50.444,95	96.367,67	1.308.031,41
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-69.190,38	-69.190,38
Μειώσεις χρήσης 2024	0,00	-50.274,06	-6.941,83	-828.772,87	-409.700,93	0,00	-1.295.689,69
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	3.099.280,35	6.171.175,15	1.052.133,17	3.105.353,90	910.152,56	49.262,29	14.387.357,42
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	0,00	1.861.763,66	818.719,90	944.100,17	1.096.666,19	0,00	4.721.249,92
Αποσβέσεις χρήσης 2024	0,00	137.010,03	91.968,74	459.777,02	52.574,64	0,00	741.330,43
Μειώσεις χρήσης 2024	0,00	-50.274,04	-3.600,70	-279.940,67	-409.700,82	0,00	-743.516,23
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	0,00	1.948.499,65	907.087,94	1.123.936,52	739.540,01	0,00	4.719.064,12
Καθαρή λογιστική αξία							
Την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	3.072.280,35	4.342.287,31	154.792,23	1.958.768,92	172.742,35	22.085,00	9.722.956,16
Την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	3.099.280,35	4.222.675,50	145.045,23	1.981.417,38	170.612,55	49.262,29	9.668.293,30
ΧΡΗΣΗ 2023	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Αξία

Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	3.072.280,35	6.185.077,08	911.030,61	2.103.877,08	1.212.872,32	12.885,89	13.498.023,33
Προσθήκες χρήσης 2023	0,00	18.973,89	62.481,52	1.501.889,44	56.536,22	52.305,44	1.692.186,51
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.106,33	-43.106,33
Μειώσεις χρήσης 2023	0,00	0,00	0,00	-702.897,43	0,00	0,00	-702.897,43
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.072.280,35	6.204.050,97	973.512,13	2.902.869,09	1.269.408,54	22.085,00	14.444.206,08

Αποσβέσεις

Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	0,00	1.724.095,19	735.239,92	865.584,73	1.050.691,95	0,00	4.375.611,79
Αποσβέσεις χρήσης 2023	0,00	137.668,47	83.479,98	376.598,89	45.974,24	0,00	643.721,58
Μειώσεις χρήσης 2023	0,00	0,00	0,00	-298.083,45	0,00	0,00	-298.083,45
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2023	0,00	1.861.763,66	818.719,90	944.100,17	1.096.666,19	0,00	4.721.249,92

Καθαρή λογιστική αξία

Την 1η Ιανουαρίου 2023	3.072.280,35	4.460.981,89	175.790,69	1.238.292,35	162.180,37	12.885,89	9.122.411,54
Την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.072.280,35	4.342.287,31	154.792,23	1.958.768,92	172.742,35	22.085,00	9.722.956,16

Η Εταιρεία

ΧΡΗΣΗ 2024

Αξία

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	3.053.714,14	6.142.762,27	915.097,58	2.686.132,54	1.195.165,80	22.085,00	14.014.957,33
Προσθήκες χρήσης 2024	27.000,00	17.398,24	83.249,76	918.232,42	50.064,95	96.367,67	1.192.313,04
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-69.190,38	-69.190,38
Μειώσεις χρήσης 2024	0,00	-50.274,06	-6.941,83	-725.158,57	-409.700,93	0,00	-1.192.075,39
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	3.080.714,14	6.109.886,45	991.405,51	2.879.206,39	835.529,82	49.262,29	13.946.004,60

Αποσβέσεις

Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	0,00	1.842.321,72	777.644,96	923.904,00	1.054.310,00	0,00	4.598.180,68
Αποσβέσεις χρήσης 2024	0,00	129.857,96	87.333,24	425.256,57	46.884,55	0,00	689.332,32
Μειώσεις χρήσης 2024	0,00	-50.274,04	-3.600,70	-253.419,23	-409.700,82	0,00	-716.994,79
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	0,00	1.921.905,64	861.377,50	1.095.741,34	691.493,73	0,00	4.570.518,21

Καθαρή λογιστική αξία

Την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	3.053.714,14	4.300.440,55	137.452,62	1.762.228,54	140.855,80	22.085,00	9.416.776,65
Την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	3.080.714,14	4.187.980,81	130.028,01	1.783.465,05	144.036,09	49.262,29	9.375.486,39

ΧΡΗΣΗ 2023

Αξία

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	3.053.714,14	6.124.208,38	856.981,45	1.911.167,50	1.139.289,98	12.885,89	13.098.247,34
Προσθήκες χρήσης 2023	0,00	18.553,89	58.116,13	1.339.657,38	55.875,82	52.305,44	1.524.508,66
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.106,33	-43.106,33
Μειώσεις χρήσης 2023	0,00	0,00	0,00	-564.692,34	0,00	0,00	-564.692,34
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.053.714,14	6.142.762,27	915.097,58	2.686.132,54	1.195.165,80	22.085,00	14.014.957,33

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Αποσβέσεις

Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023	0,00	1.712.225,31	700.852,81	839.706,23	1.014.306,24	0,00	4.267.090,59
Αποσβέσεις χρήσης 2023	0,00	130.096,41	76.792,15	348.481,15	40.003,76	0,00	595.373,47
Μειώσεις χρήσης 2023	0,00	0,00	0,00	-264.283,38	0,00	0,00	-264.283,38
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2023	0,00	1.842.321,72	777.644,96	923.904,00	1.054.310,00	0,00	4.598.180,68

Καθαρή λογιστική αξία

Την 1η Ιανουαρίου 2023	3.053.714,14	4.411.983,07	156.128,64	1.071.461,27	124.983,74	12.885,89	8.831.156,75
Την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.053.714,14	4.300.440,55	137.452,62	1.762.228,54	140.855,80	22.085,00	9.416.776,65

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους 9.170.000 ευρώ για εξασφάλιση ομολογιακού δανείου και λοιπών υποχρεώσεων της εταιρείας προς Τράπεζες.

Επενδύσεις σε ακίνητα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Αξία				
Υπόλοιπο έναρξης	1.334.975,28	1.334.975,28	1.334.975,28	1.334.975,28
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	1.334.975,28	1.334.975,28	1.334.975,28	1.334.975,28
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο έναρξης	190.892,54	177.338,04	190.892,54	177.338,04
Αποσβέσεις χρήσης	13.554,50	13.554,50	13.554,50	13.554,50
Υπόλοιπο λήξης	204.447,04	190.892,54	204.447,04	190.892,54
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο έναρξης	1.144.082,74	1.157.637,24	1.144.082,74	1.157.637,24
Υπόλοιπο λήξης	1.130.528,24	1.144.082,74	1.130.528,24	1.144.082,74

Δικαιώματα χρήσης παγίων

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 2024	Χρήση 2023	Χρήση 2024	Χρήση 2023
Αξία κτήσης				
Υπόλοιπο 1.1.	272.535,86	279.672,04	272.535,86	279.672,04
Μεταβολές μισθώσεων	0,00	-7.136,18	0,00	-7.136,18
Υπόλοιπο 31.12	272.535,86	272.535,86	272.535,86	272.535,86

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1.1.	134.847,43	106.046,83	134.847,43	106.046,83
Αποσβέσεις χρήσης	27.200,06	28.800,60	27.200,06	28.800,60

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο 31.12.	162.047,49	134.847,43	162.047,49	134.847,43
Αναπόσβεστη αξία 31.12.	110.488,37	137.688,43	110.488,37	137.688,43

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας και η κίνηση τους για τις χρήσεις 2024 και 2023 αντίστοιχα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 2024	Χρήση 2023	Χρήση 2024	Χρήση 2023
Υπόλοιπο 1.1	143.071,43	176.767,36	143.071,43	176.767,36
Προσαρμογή υποχρέωσης λόγω τροποποίησης μισθώματος	0,00	-7.136,18	0,00	-7.136,18
Τόκοι	6.311,94	7.594,53	6.311,94	7.594,53
Πληρωμές	-31.814,54	-34.154,28	-31.814,54	-34.154,28
Υπόλοιπο 31.12.	117.568,83	143.071,43	117.568,83	143.071,43

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Χρήση 2024	Χρήση 2023	Χρήση 2024	Χρήση 2023
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	23.176,69	53.972,46	23.176,69	53.972,46
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	94.392,14	89.098,97	94.392,14	89.098,97

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
<u>Αξία</u>				
Υπόλοιπο έναρξης	107.338,07	105.238,07	106.523,07	104.423,07
Προσθήκες χρήσης	1.170,00	2.100,00	1.170,00	2.100,00
Μειώσεις χρήσης	-0,01	0,00	-0,01	0,00
Υπόλοιπο λήξης	108.508,06	107.338,07	107.693,06	106.523,07
<u>Αποσβέσεις</u>				
Υπόλοιπο έναρξης	104.420,66	102.759,28	103.605,71	101.944,33
Αποσβέσεις χρήσης	2.652,27	1.661,38	2.652,27	1.661,38
Υπόλοιπο λήξης	107.072,93	104.420,66	106.257,98	103.605,71
<u>Καθαρή λογιστική αξία</u>				
Υπόλοιπο έναρξης	2.917,41	2.478,79	2.917,36	2.478,74
Υπόλοιπο λήξης	1.435,13	2.917,41	1.435,08	2.917,36

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης	0,00	0,00	405.000,00	405.000,00
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	3.375,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	0,00	0,00	408.375,00	405.000,00

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά:

Εταιρεία	Ποσ. συμμετ.	Αξ. Κτήσης	Εύλογη αξία	Απομείωση
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY Ο.Ε.	98,50%	221.625,00	108.375,00	113.250,00
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ	100%	300.000,00	300.000,00	0,00
		521.625,00	408.375,00	113.250,00

Στη χρήση 2024 αυξήθηκε το ποσοστό συμμετοχής στην ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY Ο.Ε. από 97% σε 98,5%.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων.

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
Αξία κτήσης	17.850,00	17.850,00	17.850,00	17.850,00
Μείον : απομείωση	-17.850,00	-17.850,00	-17.850,00	-17.850,00
	0,00	0,00	0,00	0,00

Αφορά συμμετοχή (210 μερίδια) στο κεφάλαιο της «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΟΛΥΜΠΟΣ ΣΥΝ.Π.Ε (πρώην ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΡΑΜΑΣ». Στην χρήση 2023 απομειώθηκε στο σύνολο της με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Αυτοκίνητα	7.356.213,98	8.448.153,18	7.215.772,76	8.364.143,12
Ανταλλακτικά	804.033,46	716.240,77	804.033,46	716.240,77
Σύνολο	8.160.247,44	9.164.393,95	8.019.806,22	9.080.383,89
Απομειώσεις	-66.495,99	-66.495,99	-66.495,99	-66.495,99
Υπόλοιπο	8.093.751,45	9.097.897,96	7.953.310,23	9.013.887,90

Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Απαιτήσεις από πελάτες	2.267.839,19	2.739.101,70	2.167.672,69	2.612.863,58
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.430.682,96	1.230.089,18	1.430.682,96	1.230.089,18
Επιταγές εισπρακτέες	307.662,55	415.853,25	307.662,55	415.853,25
Σύνολο	4.006.184,70	4.385.044,13	3.906.018,20	4.258.806,01
Μείον:				
Πρόβλεψη απομείωσης	-1.136.173,10	-1.136.173,10	-1.136.173,10	-1.136.173,10
Υπόλοιπο	2.870.011,60	3.248.871,03	2.769.845,10	3.122.632,91

Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	348.792,95	476.002,31	206.469,94	359.249,57
Απαιτήσεις από μείωση ΜΚ θυγατρικής	0,00	0,00	615,36	65.615,36
Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως	40.000,00	50.000,00	40.000,00	50.000,00
Προκαταβολές	445.299,39	464.930,34	445.299,39	464.930,34
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	374.061,98	232.828,29	374.061,98	232.828,29
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	172.522,57	245.022,57	172.522,57	245.022,57
Έξοδα επόμενων χρήσεων	69.079,61	54.080,58	65.108,32	51.051,89
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	151.707,28	114.466,24	124.047,48	108.768,73
Λοιπές απαιτήσεις	133.489,89	120.848,03	128.399,95	120.014,78
Σύνολο	1.734.953,67	1.758.178,36	1.556.524,99	1.697.481,53
Μείον: Πρόβλεψη	-50.995,80	-50.995,80	-50.995,80	-50.995,80
Υπόλοιπο	1.683.957,87	1.707.182,56	1.505.529,19	1.646.485,73

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Μετρητά	198.288,27	428.578,69	94.388,32	260.942,93
Καταθέσεις	1.822.472,14	3.942.198,36	1.556.765,10	3.567.084,40

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Σύνολο	2.020.760,41	4.370.777,05	1.651.153,42	3.828.027,33
---------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Μετοχικό κεφάλαιο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
887.860,00	1.772.120,00	887.860,00	1.772.120,00

Με την από 29/04/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, λόγω της συγχώνευσης με απορρόφηση της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των χιλίων οκτακοσίων (1.800) ευρώ, με την έκδοση ενενήντα (90) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ και ταυτόχρονα μειώθηκε κατά το ποσό των οκτακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων εξήντα ευρώ (886.060) με την ακύρωση σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τριών (44.303) ιδίων μετοχών που κατέχονταν από την ανωτέρω απορροφώμενη ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, συνέπεια αποσβέσεως λόγω συγχωνεύσεως αυτών.

Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε οκτακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες οκτακόσια εξήντα (887.860) ευρώ, διαιρούμενο σε σαράντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσιες ενενήντα τρεις (44.393) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστη και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο».

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Υπόλοιπο έναρξης	131,68	217.691,68	131,68	217.691,68
Μεταβολές χρήσης	3.247,00	-217.560,00	3.247,00	-217.560,00
Υπόλοιπο λήξης	3.378,68	131,68	3.378,68	131,68

Αποθεματικά

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Υπόλοιπο έναρξης	415.648,33	415.648,33	407.825,00	407.825,00
Τακτικό αποθεματικό	56.772,24	48.077,03	49.820,35	41.125,14
Λοιπά αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	472.420,57	463.725,36	457.645,35	448.950,14

Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο, δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρείας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
37.567,26	37.228,00	35.710,86	35.400,00

Ο Όμιλος για την εφαρμογή της κατανομής του κόστους του προγράμματος καθορισμένων παροχών, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους.

Δάνεια

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Ομολογιακά δάνεια	7.831.274,01	5.856.048,00	7.831.274,01	5.856.048,00
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	4.132.572,79	2.411.955,03	4.093.899,43	2.411.955,03
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών και μακροπρ. δανείων	1.999.127,14	925.208,68	1.990.296,50	925.208,68
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	1.052.886,91	3.073.292,05	1.052.886,91	3.073.292,05
Σύνολο	15.015.860,85	12.266.503,76	14.968.356,85	12.266.503,76

Όλα τα δάνεια της εταιρείας είναι σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα.

Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων

Τα αποτελέσματα της εταιρίας επηρεάζονται από τις αποδόσεις τοποθετήσεων σε χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου.

Η διακύμανση των επιτοκίων αυτών εξαρτάται από τη διακύμανση του Euribor.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως +0,50% ή -0,50%.

Ποσοτική επίδραση	0,50%	-0,50%
Αποτελέσματα χρήσης	65.000	-65.000
Καθαρή θέση	50.700	-50.700

Πληροφορίες για τα μακροπρόθεσμα δάνεια της εταιρείας :

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

α) Ομολογιακά δάνεια

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Λήξη στον επόμενο χρόνο	1.144.631,37	425.320,00	1.144.631,37	425.320,00
Λήξη από 1 έως 5 χρόνια	7.145.019,00	3.792.479,00	7.145.019,00	3.792.479,00
Λήξη πέραν των 5 ετών	686.255,01	2.063.569,00	686.255,01	2.063.569,00
	7.831.274,01	5.856.048,00	7.831.274,01	5.856.048,00
Σύνολο	8.975.905,38	6.281.368,00	8.975.905,38	6.281.368,00

β) Μακροπρόθεσμα Τραπεζικά δάνεια

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Λήξη στον επόμενο χρόνο	854.495,77	499.888,68	845.665,13	499.888,68
Λήξη από 1 έως 5 χρόνια	3.892.697,08	1.798.831,60	3.854.023,72	1.798.831,60
Λήξη πέραν των 5 ετών	239.875,71	613.123,43	239.875,71	613.123,43
	4.132.572,79	2.411.955,03	4.093.899,43	2.411.955,03
Σύνολο	4.987.068,56	2.911.843,71	4.939.564,56	2.911.843,71

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις . Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιασμός θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 22%.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω :

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Υπόλοιπο έναρξης	1.246.098,48	1.262.390,94	1.246.500,64	1.262.551,10
Φόρος αποτελεσμάτων περιόδου	-9.841,48	-16.292,46	-9.835,23	-16.050,46
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	1.236.257,00	1.246.098,48	1.236.665,41	1.246.500,64

Τα στοιχεία του ισολογισμού με τα οποία σχετίζονται οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και η μεταβολή των κονδυλίων στη χρήση έχουν ως εξής:

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Όμιλος			
2024	Υπόλοιπο 1/1/2024	Κινήσεις χρήσης 2024	Υπόλοιπο 31/12/2024
Πάγια	-1.294.237,29	6.762,79	-1.287.474,50
Έξοδα εγκαταστάσεως	-777,75	0,00	-777,75
Δικαιώματα χρήσης παγίων	-37.704,56	13.397,12	-24.307,44
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	3.927,00	0,00	3.927,00
Αποθέματα	14.629,12	0,00	14.629,12
Απαιτήσεις από πελάτες	20.986,03	2.630,60	23.616,63
Προβλέψεις προσωπικού	8.190,16	74,64	8.264,80
Υποχρεώσεις μισθώσεων	38.888,81	-13.023,67	25.865,14
	-1.246.098,48	9.841,48	-1.236.257,00
2023	Υπόλοιπο 1/1/2023	Κινήσεις χρήσης 2023	Υπόλοιπο 31/12/2023
Πάγια	-1.300.719,04	6.481,72	-1.294.237,29
Έξοδα εγκαταστάσεως	-777,75	0,00	-777,75
Δικαιώματα χρήσης παγίων	-38.197,55	492,99	-37.704,56
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	0,00	3.927,00	3.927,00
Αποθέματα	14.629,12	0,00	14.629,12
Απαιτήσεις από πελάτες	18.939,28	2.046,75	20.986,03
Προβλέψεις προσωπικού	4.846,16	3.344,00	8.190,16
Υποχρεώσεις μισθώσεων	38.888,81	0,00	38.888,81
	-1.262.390,91	16.292,46	-1.246.098,48
Εταιρεία			
2024	Υπόλοιπο 1/1/2024	Κινήσεις χρήσης 2024	Υπόλοιπο 31/12/2024
Πάγια	-1.294.237,29	6.762,79	-1.287.474,50
Έξοδα εγκαταστάσεως	-777,75	0,00	-777,75
Δικαιώματα χρήσης παγίων	-37.704,56	13.397,12	-24.307,44
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	3.927,00	0,00	3.927,00
Αποθέματα	14.629,12	0,00	14.629,12
Απαιτήσεις από πελάτες	20.986,03	2.630,60	23.616,63
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις προσωπικού	7.788,00	68,39	7.856,39
Υποχρεώσεις μισθώσεων	38.888,81	-13.023,67	25.865,14
	-1.246.500,64	9.835,23	-1.236.665,41

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

2023	Υπόλοιπο 1/1/2023	Κινήσεις χρήσης 2023	Υπόλοιπο 31/12/2023
Πάγια	-1.300.719,04	6.481,75	-1.294.237,29
Έξοδα εγκαταστάσεως	-777,75	0,00	-777,75
Δικαιώματα χρήσης παγίων	-38.197,55	492,99	-37.704,56
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	0,00	3.927,00	3.927,00
Αποθέματα	14.629,12	0,00	14.629,12
Απαιτήσεις από πελάτες	18.939,31	2.046,72	20.986,03
Προβλέψεις προσωπικού	4.686,00	3.102,00	7.788,00
Υποχρεώσεις μισθώσεων	38.888,81	0,00	38.888,81
	-1.262.551,10	16.050,46	-1.246.500,64

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων	700,00	700,00	700,00	700,00
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	1.890,00	1.890,00	1.890,00	1.890,00
Προκαταβολές πελατών μακροπρ. Μισθώσεων	9.865,00	6.393,00	9.865,00	6.393,00
Μακρ. Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές	0,00	58.454,25	0,00	58.454,25
Μακρ. Υποχρεώσεις σε Ελλ. Δημόσιο	0,00	37.686,96	0,00	37.686,96
Επιστρεπτέα προκαταβολή ΚΥΑ 94/2020	169.591,34	207.278,30	169.591,34	207.278,30
	182.046,34	312.402,51	182.046,34	312.402,51

Προμηθευτές

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	3.245.035,51	7.977.667,71	3.250.173,23	7.879.592,34
Επιταγές πληρωτέες	763.878,93	568.131,25	763.878,93	528.239,76
Σύνολο	4.008.914,44	8.545.798,96	4.014.052,16	8.407.832,10

Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Υποχρεώσεις στο Ελληνικό Δημόσιο	29.717,56	22.460,79	28.742,75	21.798,30
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	79.923,01	71.466,85	73.326,86	65.520,06
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα πληρωτέα	59.137,55	92.667,67	56.940,65	88.923,87
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.571,16	9.568,72	1.571,16	9.568,72
Προκαταβολές ληφθείσες	1.578.925,71	1.345.360,43	1.368.494,88	1.145.309,06
Αγορές υπο τακτοποίηση	6.580,80	61.898,32	6.580,80	61.898,32
Λοιπές υποχρεώσεις	73.742,11	76.061,83	70.296,90	71.572,69
Σύνολο	1.829.597,90	1.679.484,61	1.605.954,00	1.464.591,02

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αφορά έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων και παροχή υπηρεσιών και αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων	33.577.488,71	39.118.789,62	29.526.244,79	33.435.729,62
Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	9.071,28	9.835,50	8.314,78	9.085,32
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	2.124.945,33	2.003.726,43	1.918.879,14	1.829.628,99
Σύνολο	35.711.505,32	41.132.351,55	31.453.438,71	35.274.443,93

Φόρος εισοδήματος

Οι φόροι που λογίσθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-83.406,28	-312.887,61	-58.489,48	-267.928,12
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	0,00	-7.933,41	0,00	874,80
Αναβαλλόμενος φόρος	9.841,48	16.292,46	9.835,23	16.050,46
Σύνολο	-73.564,80	-304.528,56	-48.654,25	-251.002,86

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 22%.

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος έχει ως εξής :

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Κέρδη προ φόρων	334.204,11	1.273.172,06	222.558,38	1.073.505,61
Έσοδα μη υπαγόμενα σε φορολογία	-31.211,26	-37.151,14	-29.450,22	-37.151,14

«ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»
Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 - (Ποσά σε Ευρώ)

Δαπάνες μη αναγνωριζόμενες φορολογικά	65.315,30	111.001,50	63.047,58	108.543,99
	368.308,15	1.347.022,42	256.155,74	1.144.898,46
Ισχύων φορολογικός συντελεστής	22%	22%	22%	22%
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	-81.264,80	-296.595,15	-56.354,25	-251.877,66
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	7.700,00	-7.933,41	7.700,00	874,80
	-73.564,80	-304.528,56	-48.654,25	-251.002,86

Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με τον σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από την Εταιρεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κέρδη/Ζημίες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	260.655,47	968.677,62	173.904,13	822.502,75
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	44.393	88.606	44.393	88.606
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή	5,87	10,93	3,92	9,28

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 ήταν 79 και 81 άτομα αντίστοιχα.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

i) θυγατρικές εταιρείες

	<u>Χρήση 2024</u>	<u>Χρήση 2023</u>
Έσοδα	14.622,92	17.544,79
Έξοδα	62.894,41	94.610,01
Απαιτήσεις	7.393,12	7.728,20
Υποχρεώσεις	182.688,91	119.451,31

ii) Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

Οι αμοιβές και οι συναλλαγές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις χρήσεις 2024 και 2023 καθώς και τα υπόλοιπα που εμφάνιζαν κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	<u>Χρήση 2024</u>	<u>Χρήση 2023</u>
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	102.218,73	59.687,53
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε μέλη του Δ.Σ.	0,00	44.084,85
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από μέλη του Δ.Σ.	0,00	10.600,00
Χορηγηθέντα δάνεια σε μέλη του ΔΣ	0,00	300.000,00

Απαιτήσεις από μέλη του Δ.Σ.	40.000,00	50.532,01
Υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ.	0,00	238,15

iii) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη

	<u>Χρήση 2024</u>	<u>Χρήση 2023</u>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	37.342,48
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	40.187,04	14.057,89
Απαιτήσεις	0,00	2.000,00
Υποχρεώσεις	0,00	7.524,50

7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Νομικά θέματα:

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Κεφαλαιακές δεσμεύσεις:

- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους 9.170.000 ευρώ , για εξασφάλιση του ομολογιακού δανείου και λοιπών υποχρεώσεων της.

Δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία:

- Δεν υπάρχουν δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

Λοιπά :

- Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με Τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι χορηγηθείσες τραπεζικές εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 460.000,00.

8. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2019 έως και 2023 η εταιρία ελέγχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 από τους Ορκωτούς Ελεγκτές.

Για τη χρήση 2024 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις λοιπές εταιρείες του ομίλου έχουν ως εξής:

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ MOBILITY Ο.Ε.

2019 – 2024

ΗΛΕΚΤΡΙΣΗ Α.Ε. (εκκαθαρίστηκε στη χρήση 2021)

2019 - 2021

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΜΟΝ. ΙΚΕ

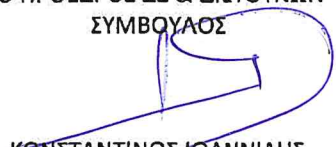
2020-2024

9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

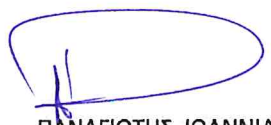
Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία τα οποία χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Δοξάτο Δράμας, 2 Ιουλίου 2025

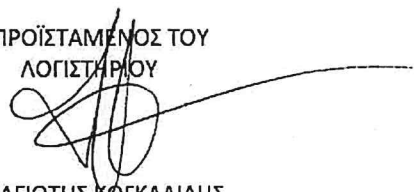
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 887902

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ


ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 726596

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ


ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 203573
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 22319 Α' ΤΑΞΗΣ

Εκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης

ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΙΩΑΝΝΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2025

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΡΑΤΣΙΑ-ΔΡΟΜΠΑΚΗ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13071

ΣΟΛ  **Crowe**

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος της Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125